



FICHE DESCRIPTIVE – ROC SOLEIL

610 Chemin du Mas Metout

74110 MORZINE

<http://www.chalet-rocsoleil-morzine.fr>



Roc Soleil, le bien nommé, affiche à la fois son caractère montagnard et son ambiance chaleureuse. Sa vue exceptionnelle sur Morzine et sur les montagnes environnantes lui donne les atouts pour un séjour inoubliable.

Confort : 3 * Capacité : 8 à 10 personnes Surface : 145 m².**

Au RDC :

- Une grande **cuisine** entièrement équipée et ouverte sur la **salle de séjour** (grande table avec 10 chaises).

Equipements :

- 1 réfrigérateur avec partie congélateur,
- lave-vaisselle, four électrique, plaque de cuisson, micro-onde, bouilloire, grille-pain,
- 2 cafetières, (une classique café moulu et une Senséo à dosettes),
- 1 robot pâtissier Kitchenaid,
- 1 robot multifonctions Moulinex ...

- **Un cellier** avec nombreux rangements

- 1 réfrigérateur avec partie congélateur,
- lave linge, sèche linge, fer et table à repasser,
- 1 appareil à pierrade,
- 2 appareils à raclette
- 2 réchauds et 2 poêlons pour fondue savoyarde
- Tuyau pour l'aspiration centralisée (2 prises murales, une à chaque niveau)

- **Un salon** avec table basse, deux canapés et deux fauteuils

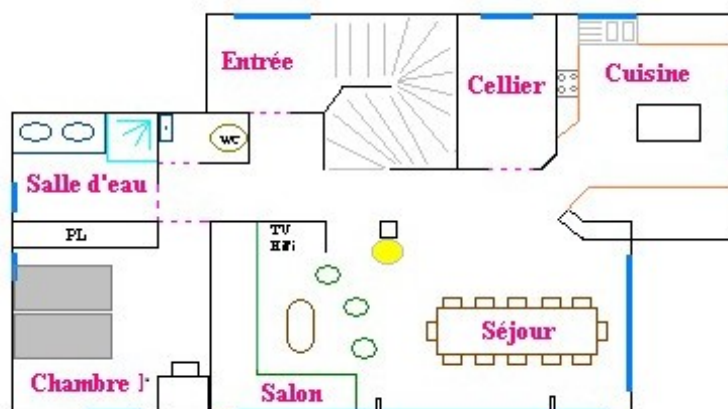
- TV écran plat (+ satellite avec chaînes anglaises), Lecteur DVD,
- FireTV Stick (permettant d'utiliser la TV comme une smart TV),
- Bluetooth adapter (pratique pour la musique) ...

- **Une chambre (n°1)** avec lit (160x200), (séparables en 2 lits de 80 x 200)

- **Une salle d'eau** (2 vasques + douche)

- Un **WC** indépendant.

➤ **Accès internet – Wifi (avec code)**

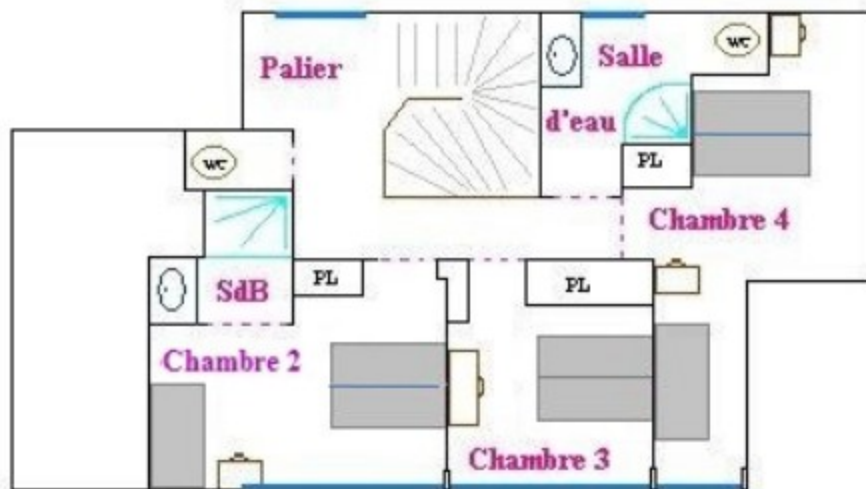


A l'étage : Trois chambres dont tous les lits de 160 sont , si besoin, séparables en 2x80.

- **Chambre (n°2)** avec salle d'eau (1 vasque et grande douche)
 - Un grand lit (160x200) et un lit de 90.
 - Accès au balcon par porte vitrée (vue sur Morzine)

- **Chambre (n°3)** avec lit (160x200)
 - Accès au balcon par porte vitrée.

- **Chambre (n°4) mansardée**
 - Lit (160x200) et un lit de 90.
 - Fenêtre fixe et fenêtre de toit.Chambre souvent appréciée par les enfants.



➔ Tous les lits sont équipés de couvertures / couvre-lits (car couettes trop chaudes pour l'été) et d'oreillers carrés. Les 4 chambres contiennent un coffre de sécurité pour objets personnels .

- Une **salle d'eau** avec **WC** + 2 vasques + douche
- Un 3 ème **WC** , indépendant.

A l'extérieur : Une terrasse orientée Est avec salon de jardin, barbecue et plancha

- Un balcon orienté Sud,
- Terrain arboré d'environ 700m²,
- Un grand parking + abri pour 2 voitures,
- Accès par un escalier couvert (accès hélas impossible pour handicapés).

Options : • **Forfait ménage : 160 euros**

(car plus de 4 h à 2 personnes pour le nettoyage complet du chalet)

- **Location linge : 20 € par personne** (draps , torchons et linge de toilette)

Les lits sont faits à l'arrivée.

➤ **Nous sommes adhérents MULTIPASS :**

Durant la période en vigueur, le MULTIPASS vous permet, pour **4 € par personne et par jour** (en 2026) d'accéder gratuitement à de nombreuses activités (dont la piscine) dans les 5 stations des Portes du soleil. Une carte Multipass personnelle sera fournie par le propriétaire à ceux qui la souhaitent, pour la période de location . Elle devra être rendue en fin de séjour. Une caution de 20 € par carte sera demandée car ces mêmes cartes (achetées par le propriétaires) sont indispensables pour les locataires suivants .

Plus d'informations sur le site <https://www.morzine-avoriaz.com/decouvrir/ete/multi-pass/>

➤ Un petit appartement, situé au rez de jardin est occasionnellement occupé par les propriétaires . Il nous permet d'être présents pour accueillir nos hôtes.

Informations reprises sur notre site internet : <http://www.chalet-rocssoleil-morzine.fr>